

Сведения о проведенных собраниях собственников многоквартирных домов ООО УК " СЕЙМСКОГО ОКРУГА" в 2017 году.

№ п/п	Адрес	Дата протокола	Повестка дня общего собрания собственников , кворум: имеется/ не имеется	Сведения о принятии решения по вопросам собрания
1	Белгородская 19	06.06.2017 г.	1. Избрание председателя и секретаря собрания , счетной комиссии. 2.Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется)	решение принято
2	Белгородская 19	06.06.2017 г.	1.Избрание председателя и секретаря собрания , счетной комиссии. 2. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2017 год при наличии денежных средств " текущего ремонта" по следующему перечню работ: - ремонт крыши; - ремонт площадки под козырьком подъезда № 4; - спил аварийных деревьев; - заделка швов фасада дома ; - замена канализационной трубы и стояков - ограждение цветников перед подъездами.	решение принято
2	Белгородская 19	30.08.2017 г.	1. Избрание председателя , секретаря и счетной комиссии. 2.Принять решение по согласованию подключения газоснабжения нежилогопомещения(расположенного в пристройке к дому №19 по ул. Белгородской собственник ИП Рязанцева Т.А.) к фасадному газопроводу жилого дома №019 по ул.Белгородской при условии выполнения ИП рязанцевой Т.А . следующих условий: - снос аварийных деревьевна придомовой территории жилого дома № 19 по ул. Белгородской. (кворум имеется)	
3	Белгородская 20	10.09.2017 г.	1. Снос аварийного дерева. (кворум имеется)	решение принято
4	Белгородская 23	10.08.2017 г.	1.Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии. 2.Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется)	решение принято

5	Белгородская 23	18.10.2017 г.	<p>1.Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.О замене канализационного стояка кв. №71 за счет средств собственников дома по статье " текущий ремонт" с 1-го по 5- й этажи. (имеется)</p>	решение принято
6	Белгородская 23	22.10.2017 г.	<p>1.Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Замена трубопровода ГВС в подвале за счет средств собственников дома по статье" текущий ремонт".</p> <p>3. Установка циркуляционного насоса на ГВС за счет средств собственников дома по статье" текущий ремонт". (кворум имеется)</p>	решение принято
	Белгородская 23	19.11.2017 г.	<p>собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Утверждение плана работ по статье " текущий ремонт" на 2018 год при наличии денежных средств на счете дома по утвержденному перечню:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена канализационной трубы в подвале 1-го подъезда; - устранение протечки из трубы ГВС в подвале 1-го подъезда между сраями №11 и № 12; - замена протекающих канализационных стояков с 1-го по 5-й этажи от кв. № 2 до кв. № 18 1-го подъезда (по заявке) ; - установка решетки в бойлерную 5- го подъезда; - ремонт крыши входа в подвал 8- го подъезда ; - ремонт козырьков над входом в подъезд; - ремонт крыльца (порошков) при входе в подъезды; - <p>Восстановление поврежденных участков фундамента дома; - покраска газовой трубы; - спил деревьев, опиловка веток;-- частичный ремонт крыши (по заявлению). (имеется)</p>	решение принято

3	Белгородская 24	10.10.2017 г.	<p>1.Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Принятие решения по плану работ на 2017 - 2018гг. (в объемеденежных средств на счете дома текущего ремонта на доме) - ремонт 2-го подъезда за счет средств текущего ремонта (оплата за счет текущего реионта маляров в сумме 20 000 рублей, оплата материала за наличные средства собственников 2-го подъезда; - замена канализационного выпуска от подвала до колодца 2 -го подъезда . (кворум имеется)</p>	решение принято
4	Краснополянская 5	02.03.2017 г.	<p>1. Избрание председателя общего собрания с правом подчета голосов и секретаря счетной комиссии.</p> <p>2.Решение о сдаче нежилого помещения общей площадью 30,7 кв.м., расположенного на 1 этаже 3 -го подъезда дома № 5 по ул. Краснополянская в аренду ИП Лактионов Анатолий Викторович и установить арендную плату за пользование данного помещения в размере 2000 руб./ мес. подлежащий уплате на лицевой счет дома , а также арендатор обязан оплачивать расходы, связанные с содержанием нежилого помещения по тарифу, установленному на дом для ремонта и содержания жилого помещения .Арендатор обязан оплачивать взносы на капитальный ремонт.</p> <p>3.Разное. (кворум имеется)</p>	
		24.04.2017 г.	<p>1. Избрание председателя и секретаря собрания , счетной комиссии.</p> <p>2.Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется)</p>	решение принято

Краснополянская 5	23.05.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания , счетной комиссии.</p> <p>2. О включении дворовой территории муниципальную программу .</p> <p>3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследованиях , согласования дизайн-проекта, а также на участие в конкурске, в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории.</p> <p>4.Принятие решения об утверждении всех видов работ из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.</p> <p>5. Принятие решения об утверждении доли финансирования собственников помещений, определенных муниципальной программой .</p> <p>6.Принятие решения об обязательном последующим содержанием за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы, согласно предполагаемому обслуживающей организации размеру платы за содержание жилого помещения.</p> <p>7.Место хранения настоящего протокола . (имеется)</p>	решение принято
Краснополянская 5	03.05.2017 г.	<p>1.Избрание председателя , секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2.Принять решение о включении установленных на придомовой территории жилого дома № 5 по ул. Краснополянская автоматических ворот в состав общего имущества, с обслуживанием их за счет средств, собираемых по статье " текущий ремонт" (кворум имеется)</p>	

			<p>1. Избрание председателя , секретаря общего собрания . 2.Увеличение взносов собственников на капитальный ремонт на 0,15 руб.(7,70 кв.м.начисляемой площади).</p> <p>3.О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период 2017 г. по следующим видам работ: - капитальный ремонт кровли за счет денежных средств, собранных собственниками дома в фонде капитального ремонта по утвержденной сметной стоимости ООО УК " СЕЙМСКОГО О К Р У Г А " в сумме 1618 999 83 руб. 4.Избрание уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта . (кворум имеется)</p>	решение принято
	Краснополянская 5	22.06.2017 г.		
			<p>1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Принятие решения по плану работ на 2017 г.(в объеме собранных денежных средств) : - ремонт кровли кв. № 33,34,35,36,69,72,104; - замена запорно- регулирующей арматуры на стояках отопления в подвале; - ремонт поэтажных эл.-щитов, находящихся в неудовлетворительном состоянии; - замена выпусков канализации от подвала до канализационных колодцев 1,2,3,4 подъездов; - ремонт автоматизированных ворот ; - отказ от утепления кв. № 1 (муниципал.) (кворум имеется)</p>	решение принято
	Краснополянская 5	28.06.2017 г.		
5	Краснополянская 5	28.11. 2017 г.	<p>1. Избрание председателя, сектаря счетной комиссии. 2.Выборы старшего по подъезду- члена совета дома. (кворум имеется)</p>	решение принято

6	Краснополянская 23А	25.04.2017 г.	<p>и счетной комиссии.</p> <p>2.О включении дворовой территории в муниципальную программу.</p> <p>3.Определение уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле , в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории.</p> <p>4.О конкретных видах и объемах работ по благоустройству из минимального и дополнительного пречней, установленных муниципальной программой.</p> <p>5.о Финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия , определенной муниципальной программой.</p> <p>6.Об обязательном последующим содержанием за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого</p>	решение принято
7	Краснополянская 39	03.04.2017 г.	<p>1.Выборы председателя и секретаря общего собрания. 2.О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период по следующим видам работ: - капитальный ремонт кровли. (кворум имеется).</p>	решение принято
8	Краснополянская 39	20.01.2017 г.	<p>1.Избрание председателя , секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2. О ремонте 1-го подъезда за счет средств собственников по статье " текущий ремонт" (кворум имеется)</p>	решение принято
9	Краснополянская 39	20.06.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Принять решение о сносе аварийного дерева за счет текущего ремонта . (кворум имеется)</p>	решение принято

10	Краснополянская 41	25.12.2017 г.	<p>1.Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Принять решение по плану работ на 2018 год(в объеме денежных средств на счете текущего ремонта на доме). - Установка эл.лампочек: светодиондных в подвальных помещений, включая электрощитовуюи в подъезд; - ремонт электровыключателей и светильников в подъездах; - установка входных дверей в подвальном помещении; - установить нависной замок в электрощитовую; - ремонт крылец и ступеней всех подъездов ; - ремонт подъездов. (кворум имеется)</p>	решение принято
11	Краснополянская 41	24.03.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2.О сносе аварийного дерева за счет средств собственников по статье " текущий ремонт". (кворум имеется).</p>	решение принято
12	Краснополянская 41	30.01.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2.Об утверждении плана работпо ремонту общего имущества жилого дома № 41 по ул. Краснополянской на 2017 год за счет средств собственииков дома по статье " текущий ремонт": - установка светодиондных светильников в МОП ; - ремонткрылец и входов в 1,2,3 подъезды. (кворум имеется)</p>	решение принято
13	Народная 2	30.03.2017 г.	<p>1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. 2.О преносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период 2017 г: - капитальный ремонт кровли . (кворум имеется)</p>	решение принято

			<p>1.Выборы председателя и секретаря общего собрания. 2.О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период по следующим работам: - капитальный ремонт кровли за счет денежных средств , собранных собственниками в фонде капитального ремонта по установленной сметной стоимости ООО УК " СЕЙМСКОГО ОКРУГА " в сумме 1 975 165,95 руб. 3.Об избрании уполномоченного представителя собственников МКД для взаимодействия с региональным оператором по вопросам капитального ремонта. (кворум имеется).</p>	решение принято
14	Народная 2А	25.04.2017 г.	<p>1.Избрание председателя секретаря собрания, счетной комиссии. 2.О сносе аварийных деревьев за счет средств собственников по статье " текущий ремонт". (имеется)</p>	решение принято
16	Народная 7	28.04.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания , счетной комиссии. 2. О включении дворовой территории муниципальную программу . 3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследований , согласования дизайн-проекта, а также на участие в конкурске, в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории. 4.Принятие решения об утверждении всех видов работ из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой. 5. Принятие решения об утверждении доли финансирования собственников помещений, определенных муниципальной программой . 6.Принятие решения об обязательном последующим содержанием за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий прграммы, согласно предполагаемому обслуживающей организации размеру платы за содержание жилого помещения. 7.Место хранения настоящего протокола . (имеется)</p>	решение принято

16	Народная 7	22.04.2017 г.	1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии. 2. Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется).	решение принято
17	Народная 7	16.06.2017 г.	1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии. 2. Принять решение на установку детского игрового оборудования и включить его в состав общего имущества собственников помещений дома № 7 по ул. Народная. (кворум имеется)	решение принято
18	Народная 7	22.04.2017 г.	и счетной комиссии. 2. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2017 г. при наличии денежных средств на счете текущего ремонта по следующему перечню: - ремонт освещения над входами в подъезды 1,2,3; - освещение тамбуров входа в подъезды 1,2,3; - ремонт электроосвещения в подвале дома; - выполнить работы по дезинфекции и дезинсекции подвального помещения; - выполнить работы по ремонту теплоизоляции на трубопроводах ГВС и отопления; - установить доводчик на входной двери 3-го подъезда; - ремонт козырьков 1,2,3,4 подъездов; - прочистка вентканалов в квартирах дома; - восстановить работу полотенцесушителя; - работы по предписаниям ГЖИ по Курской области по ремонту л/кл. 4-го подъезда и установке ограждений детской площадки, пнслчниц и ремонт лавочек не выполнять (ремонт подъездов выполнить после капитального ремонта 2019г, по благоустройству сдана заявка с протоколом на	решение принято
19	Обоянская 13А	23.06.2017 г.	1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии. 2. Выборы совета дома и председателя совета дома. (имеется).	решение принято
20	Обоянская 13А	19.07.2017 г.	1. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии. 2. Выборы совета дома и председателя совета дома. (имеется).	решение принято

21	Обоянская 13А	23.06.2017 г.	1. Избрание председателя , секретаря и счетной комиссии. 2.Принять решения об устройстве индивидуальной контейнерной площадки на придомовой территории жилого дома № 13А по ул. Обоянской . (кворум имеется)	решение принято
22	Обоянская 17	27.06.2017 г.	1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии. 2. Разработка проектно-сметной стоимости документацина замену бойлера. (кворум имеется)	решение принято
23	Обоянская 17	08.07.2017 г.	1.Избрание председателя секретраря собрания, счетной комиссии. 2.Принятие решения о выполнении работ по утеплению наружных стен кв. № 88 в жилом доме № 17 по ул. Обоянской . (кворум имеется)	решение принято
24	Обоянская 19	03.04..2017	1. Избрание председателя, секретаря собрания , счетной комиссии. 2.Принять решение на установку детского игрового оборудования и включить его в состав общего имущества собственников помещений. (кворум имеется)	решение принято
25	Парковая 5	05.07.2017 г.	1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии. 2. О сносе аварийных деревьев за счет собственников по статье "текущий ремонт" . (кворум имеется)	решение принято
25	Парковая 10	31.05.2017 г.	1.Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии. 2. Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется)	решение принято

			<p>и счетной комиссии.</p> <p>2.О включении дворовой территории в муниципальную программу.</p> <p>3.Определение уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле , в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории.</p> <p>4.О конкретных видах и объемах работ по благоустройству из минимального и дополнительного пречней, установленных муниципальной программой.</p> <p>5.о Финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия , определенной муниципальной программой.</p> <p>6.Об обязательном последующим содержанием за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого</p>	решение принято
26	Парковая 10	03.05.2017 г.		решение принято
27.	Парковая 12	29.06.2017 г.	<p>1. Выборы председателя и секретаря собрания.</p> <p>2. Увеличение взносов собственников на капитальный ремонт на 0,15 руб.(7,70 руб./кв.м. начисляемой площади).</p> <p>3. О переносе срока проведения капитального на более ранний период по следующим видам работ:</p> <p>- капитальный ремонт кровли за счет денежных средств, собранных собственниками дома в фонде капитального ремонта по утвержденной сметной стоимости ООО УК " СЕЙМСКОГО ОКРУГА " в сумме 2 741012,13 рублей.</p> <p>4.Избрание уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта. (кворум имеется)</p>	решение принято

28	Черняховского 3	01.02.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии.</p> <p>2. Об утверждении плана работ по ремонту общего имущества за счет средств собственников дома по статье " текущий ремонт":</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена тамбурной двери; - установка кодового замка на входную дверь. <p>(кворум имеется)</p>	решение принято
29	Черняховского 7А	27.07.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2. Принятие решения на установку игрового оборудования и включения его в состав общего имущества, поручение управляющей компании принять детскую площадку на ответственное хранение обслуживания по статье" текущий ремонт." (кворум имеется)</p>	решение принято
30	Черняховского 7А	27.06.2017 г.	<p>1. Избрание председателя , секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2. Утверждение плана работ на 2017 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт кровли козырька над входом в подъезд и тамбура входа в подъезд; - ремонт кровли дома в местах протекания и примыканий к выступающим конструкциям кровли по парапету (по всему периметру дома); - работы по утеплению стен кв.№ 68,69 не выполнять; - установка почтовых ящиков ; - спилить дерево на придомовой территории. <p>(кворум имеется)</p>	решение принято

31	Черняховского 16	23.04.2017 г.	<p>и счетной комиссии.</p> <p>2.О включении дворовой территории в муниципальную программу.</p> <p>3.Определение уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле , в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории.</p> <p>4.О конкретных видах и объемах работ по благоустройству из минимального и дополнительного пречней, установленных муниципальной программой.</p> <p>5.о Финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия , определенной муниципальной программой.</p> <p>6.Об обязательном последующим содержанием за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого</p>	решение принято
32	Черняховского 16	15.10.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Принятие решения против демонтажа шлагбаума. кворум</p> <p>имеется</p>	решение принято
33	Черняховского 19	27.05.2017 г.	<p>1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.</p> <p>2.О преносе сроков проведения капитального ремонта на более ранний период 2017 года по следующим видам работ:</p> <p>- капитальный ремонт кровли за счет денежных средств, собранных собственниками в фонде капитального ремонта по утвержденной сметной стоимости ООО УК " СЕЙМСКОГО ОКРУГА " в сумме 918 710,58 рублей. 9 (кворум имеется)</p>	решение принято

34	Черняховского 20	16.03.2017 г.	1. Ремонт канализации в подвальном помещениидома. 2.Установка в подъезде и по периметру дома камер видеонаблюдения и приобретение видеооборудования. (имеется)	решение принято
35	Черняховского 24	08.10.2017 г.	1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. 2.Принятиерешения по замене оконных блоков В МОП с деревянных на ПВХ за счет средств собственников дома, собранных на счете дома по статье " текущий ремонт". 3.Выбор собственниками дома для выполнения работ подрядной организации ООО " Оконщик". 4.Смена решения общего собрания собственников по установке ОПУ отопления от 14 ноября 2015 года. (кворум имеется)	решение принято
36	Черняховского 29	02.04.2017 г.	1. Избрание председателя, секретаря счетной комиссии . 2.Принять решение против утепления кв. № 174 (муниципальная) (кворум имеется)	решение принято
37	Черняховского 29	15.07.2017 г.	и счетной комиссии. 2.О включении дворовой территории в муниципальную программу. 3.Определение уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле , в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории. 4.О конкретных видах и объемах работ по благоустройству из минимального и дополнительного пречней, установленных муниципальной программой. 5.о Финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территориисогласно форме и доли такого участия , определенной муниципальной программой. 6.Об обязательном последующим содержаниемза счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы, согласно предлагаемуюобслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого	решение принято

			и счетной комиссии. 2.О включении дворовой территории в муниципальную программу. 3.Определение уполномоченного лица на подачу заявки на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле , в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории. 4.О конкретных видах и объемах работ по благоустройству из минимального и дополнительного пречней, установленных муниципальной программой. 5.о Финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территориисогласно форме и доли такого участия , определенной муниципальной программой. 6.Об обязательном последующим содержаниемза счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы, согласно предлагаемуюобслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого	
38	Черняховского 33	18.04.2017г.		
39	Черняховского 50	02.06.2017 г.	1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. 2.Принятие решения о выполнении работ по утеплению наружных стен кв. № 25 № 41 в жилом доме № 50 по ул.Черняховскогоза счет средств собственников по статье " текущий ремонт." (кворум имеется)	решение принято
40	Черняховского 50	14.12.2017 г.	1. Избрание рпредседателя, секретаря собрания, счетной комиссии. 2. Замена окон в подъездах на пластиковые с открывающимися створками в размере средств собственников помещений по статье " текущий ремонт." (кворум имеется)	решение принято
41	Черняховского 52	11.02.2017 г.	1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии. 2. Утепление наружных стен кв. № 74 за счет средств собственников помещений по статье " текущий ремонт." (кворум имеется)	решение принято

42	Черняховского 56	25.04.2017 г.	1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. 2.О замене трубопровода ГВС в подвале дома за счет средств собственников дома по статье " текущий ремонт." (кворум имеется)	решение принято
43	Черняховского 56	27.06.2017 г.	1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. 2.Принятие решения о выполнении работ по утеплению наружных стен кв. № 99, 102,104,121,28,73 в жилом доме № 56 по ул. Черняховского за счет средств собственников по статье "текущий ремонт." (кворум имеется)	решение принято
44	Черняховского 56	08.06.2017 г.	1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. 2.Выборы совета дома и председателя совета дома. 3.Принятие решения по плану работ на 2017 год(в объеме денежных средств на счете текущего ремонта) по следующим видам работ: - замена трубопровода ГВС по протоколу от 25.04.2017г; - утепление наружных стне кв. № 99,102,104,121,28,73; - замена выпусков канализации до колодца № 7,8,9 подъездов; - замена выпусков канализации от подвала до колодца -подъезд № 3,4,5,6; - замена выпусков канализации 1,10 подъезда; -ремонт кровли; - прочистка вентканалов по всему дому. (имеется)	решение принято
45	Черняховского 60	2017 г.	1.Выборы председателя и секретаря общего собрания. 2.О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний срок 2017г.по следующим работам: - капитальный ремонт кровли. 3.Об избрании уполномоченного представителя собственников МКД для взаимодействия с региональным оператором по вопросам капитального ремонта. (кворум имеется)	решение принято

46	Черняховского 64	28.02.2017 г.	<p>1. Выборы председателя и секретаря общего собрания .</p> <p>2. О переносе срока проведения капитального ремонта срок по следующим видам работ:</p> <p>- капитальный ремонт кровли.</p> <p>(кворум имеется)</p>	решение принято
47	Черняховского 64	2017 г.	<p>1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.</p> <p>2. Увеличение взносов собственников на капитальный ремонт на 0,15 руб. (7,70 кв.м. начисляемой площади).</p> <p>3. О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период 2017 года, по следующим видам работ:</p> <p>- капитальный ремонт кровли за счет денежных средств, собранных собственниками дома в фонде капитального ремонта по утвержденной сметной стоимости ООО УК " СЕЙМСКОГО ОКРУГА " в сумме 2035 064 24 руб.</p> <p>4. Избрание уполномоченным предвсавлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.</p> <p>(кворум имеется)</p>	решение принято
48	Элеваторный 3	28.02.2017 г.	<p>1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Выбоы совета дома и председателя совета дома.</p> <p>(кворум имеется)</p>	решение принято
49	Элеваторный 3	28.02.2017 г.	<p>1. Избрание председателя , секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Принятие решения о совместном устройстве и использовании контейнерной площадки для жилых домов № 4 А по ул. Черняховского и № 3 по Элеваторному пер.(по согласовании с председателем ТСЖ Черняховского 4 А) на территории контейнерной площадки дома Черняховского 4 А.</p> <p>(кворум имеется)</p>	решение принято

50	Магистральный 5	09.03.2017 г.	<p>1.Избрание председателя, секретаря , членов счетной комиссии собрания.</p> <p>2.Принятие решения о проведении капитального ремонта системы отопления жилого дома № 5 по Магистральному проезду за счет денежных средств, оплаченных собственниками данного дома в фонд " Региональный оператор фонда капитального ремонта." (кворум имеется)</p>	решение принято
51	Магистральный 7	20.06.2017 г.	<p>1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. 2.Увеличение взносов собственников на капитальный ремонт на 0,15 руб.(7,70 руб./кв.м . начисляемой площади).</p> <p>3.О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период -2017 год, по следующим видам работ: - капитальный ремонткровли за счет денежных средств, собранных собственниками дома в фонде капитального ремонта по утвержденной сметной стоимости ООО УК " СЕЙМСКОГО ОКРУГА" в сумме 2 475 418, 68 руб.</p> <p>4. Избрание уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным операторомпо вопросам ремонта. (кворум имеется)</p>	решение принято
52	Магистральный 7А	15.09.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Принять решение о выполнении работ по утеплению наружных стен кв.№ 20 в жилом доме № 7А по Магистральному проезду за счет средств собственников по статье " текущий ремонт." (не принято).</p>	решение принято

53	Магистральный 8	10.07.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2. Принятие решения об отказе собственников в выполнении работ по утеплению наружных стен кв. № 19,17,20,21,25,114,115,122,123,130,131,138,139,146,147,154,155,162,163,170,171,178,179(предварительная стоимость утепления двух торцевых стен (960 000 руб.) в жилом доме № 8 по Магистральному проезду за счет средств собственников по статье " текущий ремонт" в виду отсутствия денежных средств . (имеется)</p>	решение принято
54	Магистральный 8	10.07.2017 г.	<p>1. Избрание председателя , секретаря собранияи счетной комиссии.</p> <p>2. Утверждение плана работ на 2017 год по следующим видам работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заменить пришедшие в негодность стояки ГВС И ХВС на 1-ом этаже 2-го подъезда; - завершить ремонт3-го подъезда; - отремонтировать порожки перед 1,2,3 подъездами; - произвести ремонт или замену (при необходимости козырьков над 1,2,3 подъездами; - произвести техническую экспертизу торцевой стены 3-го подъезда на предмет целостности конструкций и наличия повреждений; - провести капитальный ремонт кровли за счет средств регионального оператора фонда капитальгого ремонт; - установить пандусы на ступеньках 1,2,3, подъездов и поручни на ступенькх 1и 2 подъезда. 	решение принято
54	Магистральный 8	28.08.2017 г.	<p>1. Избрание председателя , секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Принятие решения об устройстве тамбура кв. № 87 (к ворму имеется)</p>	решение принято
55	Магистральный 12 А	15.05.2017 г.	<p>1. Избрания председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Утверждение плана работ на 2017 год по следующим работам: - ремонт 1,2 подъезда и и замена почтовых ящиков на новые.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт отмостки при наличии денежных средств на счете дома. <p>(кворум имеется)</p>	решение принято

56	Магистральный 15 Б	20.07.2017 г.	<p>Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Утверждение плана работ на 2017 год (в объеме денежных средств на счете текущего ремонта) по определенному перечню:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт кровли; - ремонт трубопровода канализации(замена выпуска от подвала до колодца). - ремонт трубопровода ХВС , ГВС отопления и канализации по необходимости; - ремонт системы электроснабжения; - установка ОПУ отопления. <p>(кворум имеется)</p>	решение принято
57	Магистральный 15 Б	20.07.2017 г.	<p>1.Избрание председателя, секретаря собрания счетной комиссии.</p> <p>2. Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется)</p>	решение принято
58	Магистральный 16 Б	18.05.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Выбры совета дома и председателя. (кворум имеется)</p>	решение принято
59	Магистральный 16 Б	18.08.2017 г.	<p>1.Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2.Утверждение плана работ на 2017 год по следующим видам работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена трубопровода канализации в подвале дома за счет средств " текущего ремонта". - замена выпускных водопроводов канализации до колодцев 1,2,3,4,5,6 подъездов за счет средств " текущего ремонта"; - ремонт отмостки дома за счет средств " текущего ремонта". Работы выполнять по мере сбора денежных средств на счете " текущего ремонта" дома; - снос аварийного дерева (береза) <p>(кворум имеется)</p>	решение принято

60	Магистральный 16 Д	24.02.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания счетной комиссии.</p> <p>2. Утвердить стоимость работ по установке ОПУ отопления (согласно сметному расчету в сумме 2 450 20,53 руб.</p> <p>3. Использовать для частичного финансирования работ по установке ОПУ отопления денежных средств, собранные на счете текущего ремонта в доме в сумме 100000 рублей.</p> <p>4. Произвести дополнительное финансирование стоимости установки ОПУ отопления в сумме 145020,53 в счет - квитанциях отдельной строкой с рассрочкой на 4 месяца(размер дополнительного начисления ежемесячно составляет 13,08 на 1 кв. м начисляемой площади. (кворум имеется)</p>	решение принято
61	Магистральный 16 Д	12.09.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2. Принятие решения на согласие собственников на установку спутниковой тарелки кв. № 104 в жилом доме 16 Д по Магистральному проезду. (кворум имеется)</p>	решение принято
62	Магистральный 16 Д	21.09.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря и сченой комиссии.</p> <p>2. Об утверждении плана работ по ремонту общего имущества жилого дома 16 Д по Магистральному проезду на 2017-2017 гг. за счет средств собственников дома по статье " текущий ремонт" по следующим видам работ: - установка ОПУ отопления ; - утепление кв. № 60. (кворум имеется)</p>	решение принято
63	Магистральный 16 Д	21.07.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.</p> <p>2. Об установке общедомового прибора учета отопления за счет средств собственников дома по статье " текущий ремонт." (кворум имеется)</p>	решение принято

64	Магистральный 21	03.04.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Вынос границ в натуру жилого дома № 21 по Магистральному проезду за счет средств собственников дома по статье " текущий ремонт", кадастровый номер земельного участка 46:29:0103214:13 (кворум имеется)</p>	решение принято
65	Магистральный 23	26.04.2017 г.	<p>1. Выборы председателя, секретаря общего собрания.</p> <p>2. О переносе срока капитального ремонта на более ранний срок по следующим видам работ: - капитальный ремонт кровли. (кворум имеется)</p>	решение принято
66	Магистральный 24 Б	29.03.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.</p> <p>2. Выборы совета дома и председателя совета дома. (кворум имеется)</p>	решение принято
67	Магистральный 24 Б	29.03.2017 г.	<p>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. 2. Принятие решения о выполнении работ по ремонту 2,3 подъездов в жилом доме № 24 б по Магистральному проезду за счет денежных средств , собранных на счете дома по статье " текущий ремонт". (кворум имеется)</p>	решение принято